



מועצה מקומית כסיפה - ת.ד. 6421 ב"ש 84162 טל : 08-6591324 פקס 08-9972731

مجلس كسيفه المحلي - ص.ب. 6421 بنوالمسيح 84162 هاتف : 08-6591324 فاكس 08-9972731

09/03/2014

פרוטוקול מליאת מועצה מיוחדת
שהתקיימה באולם הישיבות במועצה בתאריך 9.03.2014

חברי מועצה נוכחים:

סאלם אבו רביעה – ראש המועצה
שיח אבר הים אלעמור – סגן ומ"מ
סאלם אמטיראת – סגן
מחמד אבו עג'אג' – חבר
מחמד אלעמור – חבר
חאלד אבו עגאג – חבר
עו"ד יוסף נסאסרה – חבר
אחמיד אבו חמיד – חבר
עבדאללה אלקורעאן – חבר

חברי מועצה חסרים:

חליל אלג'ויינה – סגן
חמאד אבו ואדי – חבר

מוזמנים:

עומר אבו עג'אג' – מזכיר המועצה
סאלם סרור – דובר המועצה
מחמד אלקורעאן – עוזר ראש המועצה
עו"ד אלי – יועמ"ש

סאלם יו"ר:

ערב טוב לכולם.
חברים זאת מליאת מועצה מיוחדת, אנחנו בישוב שהוא מוכר על פי חוקי מדינת ישראל מתחילת שנות ה-80. הישוב הוכרז כקו כחול, בעקבות הקמת בסיס נבטים עם שטח שיפוט של 14,000 דונם.
התושבים של הישוב היום הם המפונים של בסיס נבטים, ותושבים שהיו בישוב עוד לפני הקמת הישוב, ולפני הקמת המדינה.
בתחילת שנות ה-80 אוכלסו מספר שכונות עם תשתיות ושיכנו את התושבים המפונים.
נוצר בישוב מבחינת תכניות המצבים האלה:

1. שכונות עם תכנון ותשתיות
2. שכונות עם תכנון בלי תשתיות
3. שכונות ללא תכנון וללא תשתיות

התכנון בשנות ה-80 התבצע ללא תיאום עם התושבים הגרים בישוב, למשל משפחת אלעקילי – הוגדר השטח ציבורי בעוד התושבים קיימים לפני התכנון ולא לקחו את זה בחשבון.
לגבי השכונות שאוכלסו בשנות ה-80 אין מקום מספיק היום למגורים.
בשכונות שתוכננו ברשות להתיישבות הבדואים לא משווקים מגרשים, ואיפה שיש תכנון מפורט התיישבות הבדואים לא מוכנה לפתח. נוצר מצב מי שיש לו קרקע לא יכול לבנות על פי חוק ומי שאין לו קרקע גם לא יכול לבנות.
אין תכנון לא מפתחים וכאשר יש תכנון לא משווקים.
המצב הנוצר היום יש אפשרות רק להרוס בישוב, וזה מה שקורה לאחרונה לצערנו, פניתי לממונה על המחוז במכתב וביקשתי פתרון (מכתבי לממונה מצ"ב כחלק מהפרוטוקול).
לצערי הרב, עד לרגע זה עברו שנים ואין התייחסות. ובוועדה המחוזית ממשכים להוציא צווי הריסה, וגם בתקופה האחרונה משתתף מנהל מקרקעי ישראל בצווי פינוי.

הלחץ הוא אדיר אנחנו מדברים על ישוב מוכר הצעירים גם אלה שאין להם קרקעות וגם אלה שיש להן קרקעות מוחזקים כבני ערובה.
חברי המועצה פנו למועצה באופן לגיטימי לפעול בעניין.
ישיבה זו היא חלק מהפעולות של המועצה בעניין זה.
אנחנו נשמח לשמוע כל אחד מהחברים אם יש למישהו הצעה על מנת לפתור את הבעיה ולצמצם את התופעה וכידוע לכולם שהכלים נמצאים בידי הממשלה ובעיקר הרשות להתיישבות הבדואים.
מצב שבו אדם לא יכול לבנות את ביתו זה מצב בלתי נסבל.
הצעה לפתור את הבעיה היא לאפשר בניה במתחמים איפה שאין תכנון ואיפה שיש תכנון ואין פיתוח לאפשר שיווק מגרשים בעלות קרקע כפי שנעשה לפני שנים שווקו מגרשים בעלות קרקע והתחייבו לשלם לפיתוח בזמן שיעשה.
להחזיק את התושבים ללא פתרונות אנחנו לא מסכימים, וצריך לחשוב על צעד משפטי בנושא זה.

חאלד- ערב טוב לכולם.

לצערי אני אדבר כמה דברים ומאילו ציפים אישיים אעזוב אתכם .
אני מגנה בחריפות כל הריסה של בית, מבנה, או עסק כלשהו אם זה בקו הכחול או מחוצה לו או בנגב בכלל.
אני עומד לצד התושבים עד למציאת פתרונות הולמים אין ספק שהישוב כסיפה נבנה לפני 30 שנה ללא אזור תעשייה ומלאכה והישוב נמצא במצב חברתי וכלכלי קשה מאוד, ועל כן אני עומד לצד הרשות בכל עניין ופרט.
דבר שני אני מבקש מראש המועצה להתפטר מוועדת שמעונים לאלתר ולהקים וועדת תכנון ובניה יישובית לישוב כסיפה. אני הצעתי זאת כבר בעבר, לא ייתכן שבישוב כסיפה יש פי 3000 בתים מאשר יישובים אחרים ולהם יש ועדת תכנון ובניה מקומית.
דבר נוסף אני רוצה לשאול את ראש המועצה האם הוא מקבל העתק של צו הריסה בקו הכחול והאם מיידעים אותו בדבר הזה.
אני עומד לצד ראש המועצה בכל פעולה שינקוט למניעת כל הריסה כלשהיא.

סאלם - לגבי וועדת שמעונים כל ראשי הרשויות הבדואים העלינו זאת, ומן הצדק שיהיה לכל כפר ועדה לתכנון ובניה אומנם משרד הפנים לא מאשר זאת מתוך כדאיות כלכלית.
בעניין ההריסות פועלת הוועדה המחוזית לתכנון ובניה ולא השמעונים.
התגובה שלי מצורפת פה ואף הבעתי התנגדות בהעדר פתרונות.
המכתב הזה שמחולק לכם זו התייחסותי לצווי ההריסה, לצערי התייעצות עם ראש הרשות היא פורמלית, ואם רוצים להרוס, הורסים.

חאלד- אתה צודק זה פורמלי צריך ליידע את כל חברי המועצה.

סאלם- אני לא מסתיר, מעביר לכל הסגנים.

חאלד- תתפטר מוועדת השמעונים ונתמוך בך.

סאלם- מנהל מקרקעי ישראל מוציאים צווים פיננסיים ולא שואלים אף אחד ולא מתייעצים.

האם אתם מציעים לקחת עו"ד לטפל בזה?

יוסף - יש לי הצעה להקים עמותה למען הישוב בעניין הסדרת מבנים מבחינת הממשלה ולפעול באופן מידי לעצור את צווי ההריסה בתוך שטח השיפוט ולהגיע לבית המשפט העליון כי לא יתכן היום שהמועצה אין לה משקל ולא מעורבת למנוע שום הריסה.
לעבוד יד ביד, באופן משפטי ובאופן ציבורי. וכל בית שנהרס יש להקים אותו מחדש דרך העמותה.

יש מלחמת חורמה בדרום על המגזר הבדואי ומנצלים את העובדה שכל אחד אכפת לו מעצמו.

(עבדאללה אלקרעאן הצטרף לישיבה)

יוסף- אני אומר חד משמעית להקים עמותה וקופה על מנת לטפל בנושא זה, משנות ה - 80 הוקם הישוב למען בטחון המדינה והיום המדינה מתנערת מהישוב ולא עוזרת לפיתוח הכפר.

מחמד אלעמור- לגבי הריסות אני מגנה בחריפות בתוך שיפוט הישוב, אני לא מתנגד עקרונית לוועדת שמעונים אני אומר אם אין השפעה לא צריך להיות בה, לא יכול להיות בישוב שלם שהקריב לביטחון המדינה והתפננו לטובת הקמת שדה נבטים, אין ועדה לתכנון ובניה, והורסים בתים.

מחמד אבן עג'אג' - תיאור הסבל של התושבים שתיארת בפרטי פרטים הסבל הוא הרבה יותר מהתיאור, הציבור בחר בנו כדי לייצג אותו, התקווה של הישוב היא המועצה ומה אנחנו הולכים לעשות.

אני תומך בעמותה ובמאבק משפטי אך יש צורך גם במאבק ציבורי כאשר הרשות להסדרת ההתיישבות לא רוצים לשתף פעולה איתנו. האדם מהימשך כאשר מתחיל סבב בין הרשויות ומתוך כך הוא הולך לבנות לא חוקי, אני מצפה מהמועצה להראות לציבור שאנחנו נאבקים למענם, ואף התחילו לעלות קולות מהתושבים שהנציגים שלנו במועצה לא עושים כלום. אנחנו צריכים לנקוט בצעדים חכמים, מכאן אני פונה לשאר הישובים שיזמנו ישיבה בעניין זה, ראשי רשויות כדי לעצור את כדור השלג שמוביל את התושבים לתהום ועושה אותם מפרי חוק.

עבדאללה - בקשר להריסת בתים, בשנות ה-80 שהקימו הכפר הסכימו לבעלי האדמות בכפר שיוקם עליהם לבנות ובהמשך יפתחו את השכונות, אלה אנשים שיש להם תביעת בעלות על הקרקע, ב 80 היו 4 אנשים והיום הגיעו 54 אנשים, היום אם בונים הורסים להם והם בונים במקום שמתוכנן לבניה, המנהלת לא מאפשרת לבנות ולא משווקים. שכונה 36 מתוכננת לבניה והמנהלת לא משווקת לי לא בכסף ולא בכלום. תרמתי 100 דונם לשלושה בתי ספר וכביש ראשי. ויש כמוני כמה משפחות היום גם בתכנון הקיים לא מספיק להם לבנות אלקורעאן, מדאני, אלעקילי, אמטיראת, גם היום אם ירכשו המגרשים לא יספיק להם. אני בעד לעשות הפגנה שהמדינה תשמע את צעקותינו את סיבלנו. אנחנו לא יכולים לחיות כך גם בישובים אחרים לא מקבלים אותנו אני מציע להשבית ולהפגין בלי אלימות ולעשות הכל עד שיפתרו לנו את הבעיה, הורסים לי את הבית מבלי לתת לי פתרון איפה אנחנו נלך? אנחנו צריכים להשבית את המועצה. אם לא שמים כתף בכתף לא נפתור בעיה והסבל ימשך.

מחמד אבן עג'אג' - יודעים שכסיפה מרצונם עזבו את אדמותיהם והיום הם במצוקה, התופעה של רכישות מגרשים ואדמות של אנשים שלא הגיעו עם הרשות להסדר זאת תופעה פסולה וצריך למנוע זאת.

סאלם אמטיראת - בתקופה האחרונה אנו עדים לגל הריסות שפוקד את תחום השיפוט של המועצה בכסיפה והוא מתבטא בהריסת מבנים קשיחים, צריפים, אוהלים וכו'. הכוח המגנצע של ההריסות מלווה בכוחות משטרה ומשמר הגבול ומצויד בציד כבד לביצוע הריסות ומשאיר אחריו ערמות של פסולת מבנים. בני המשפחה מעוטי היכולת כמו תינוקות, ילדים, נשים, אלמנות, זקנים ומשאיר אותם הכוח המבצע ללא קורת גג תחת כיפת השמיים כשהם מלאי חרדה ופחד ומזועזעים ממה שמתרחש מול עיניהם והם חסרי אונים ויכולת לתגובה. הבעיה המרכזית בכל העניין שאין הצעות ופתרונות מצד הממונים והתושבים סובלים ובנוסף הזוגות הצעירים מול בעיה מרכזית בכל העניין שאין פתרונות מצד הממונים והתושבים סובלים בנוסף, הזוגות הצעירים נמצאים מול בעיה רצינית ואינם יכולים לעמוד בנטל רכישת המגרשים כשהם בעלות גבוהה ואינם בהישג יד, הזוגות הצעירים מחכים שנים רבות כדי אולי לראות אור בקצה המנהרה אבל פתרונות מצד הממונים עדיין אין. רוב המשפחות בתחום השיפוט של המועצה הם בריכוזים גדולים אפשר להגיע איתם להידברות ולהציע להם הצעות ופתרונות הולמים לצרכים ולאורח החיים שלהם. לפי דעתי כל העניינים הנ"ל מחייבים בחינה מחדש יחד עם הרשות המקומית והרשות להסדרת ההתיישבות.

בהזדמנות זו אני פונה בבקשה לממונים להפסיק את גל צווי ההריסות ולאפשר לכל הגופים האחראים והנוגעים לדבר לקדם תכנון בתחום השיפוט של המועצה בכסיפה על מנת לתת פתרונות חוקיים לתושבים שסובלים הרבה שנים. לדעתי זה לא מקובל שגופי האכיפה פועלים בחלוקת צווי הריסה בעוד שגופי התכנון אינם מספקים פתרונות הולמים לתושבים. לסיכום – אני מבקש מהממונים פתרונות הולמים לתושבים בתחום השיפוט של המועצה בכסיפה של אזרחי מדינת ישראל.

שיח אברוקים אלעמור - אנחנו יצאנו מאדמות שלנו בכוח, כוחות צבא הסתובבו בין הבתים כל הזמן, לא קיבלנו תמיכה משום אישיות ציבורית מכל המדינה לא מכרנו אדמות ולא וויתרנו על האדמות, גם ההסכמים שנעשו בין התושבים למינהל הביצוע לא כובדו אם זה קרקע 20% ואם זה קרקע במקום, המנהל לא עמד בהסכמים עד היום, והמנהל היום אומר הסכמים חל עליהם חוק ההתיישבות. אנחנו לא נשכח ולא נוותר על הזכויות שילכו לאיבוד.

סאלם -

1. אני פניתי לממונה על המחוז אני מזמין את כל חברי המועצה למפגש הזה.
2. לגבי השבתת הישוב והפגנה באישור על פי חוק והמלצה שלי לחכות לאחר הישיבה עם הממונה אם ייתן לנו תשובות מספקות, החלטה להשבית את הישוב תהייה בהתאם לתוצאות הישיבה עם הממונה. הממונה ימצא לנכון לזמן כל גורם רלוונטי לישיבה הזאת הממונים האמונים על מתן פתרונות אם נקבל תשובות לא מספקות אנחנו נשבית את הישוב ליום אחד כולל הפגנה וחסימה מאושרת לכביש 31 על פי תנאי המשטרה. אני בעד מאבק משפטי אם תאשרו, נתקשר עם עו"ד חיצוני להוביל את המאבק.

הצבעה:

החלטה: מאושר פה אחד

עו"ד אלי: אם יש החלטה לצאת למאבק, בעיניי חשוב לצאת באופן טקטי. יש משפחות עם בעיות צריכות לפנות לתקשורת ברמה המקומית והארצית, דעת הציבור חשובה מאוד, לצאת למאבק באופן מתון וענייני, צריך שכל אחד במדינה ידע שגם על פי חוק לא מאפשרו להם לבנות, ולא מכשירים מקומות לבניה.

סאלם - אני אודיע לכם על יתר המהלכים.
תודה רבה.

רשם הפרוטוקול: עומר אבו עג'אג'.

עומר אבו עג'אג'
מזכיר המועצה

סאלם אבו רביעה
ראש המועצה